

ROSAGÅRDEN 8-10

BUDGET

for perioden

1/1 2024

til 31/12 2024

Ejendomsnr.: 500516



ROSAGÅRDEN 8-10

Vognmandsmarken 10 m.fl.

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget	Regnskab
	1/1 2024	1/1 2023
	31/12 2024	31/12 2023
INDTÆGTER		
Fællesbidrag	1.390.766	1.390.766
Carporte	42.000	0
Kælderrum	21.000	20.681
Fibernet	85.536	85.536
INDTÆGTER I ALT	1.539.302	1.496.983
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Renovation	200.000	187.931
Elforbrug	50.000	52.904
Ejendomsforsikring	99.000	93.754
Falck hjertestarter	1.600	1.385
Årligt eftersyn af tage	8.500	0
Årligt eftersyn af faldsikring	13.000	4.121
Domæne og hosting	250	180
Driftsudgifter i alt	372.350	340.274
Renholdelse		
Ejendomsservicefirma	150.000	148.710
Trappevask og hovedrengøring	50.000	43.525
Vinduespolering	6.000	5.619
Container/Bortkørsel af affald	5.000	15.664
Snerydning	30.000	24.097
Renholdelse i alt	241.000	237.614
Vedligeholdelse		
Fibernet	85.536	85.536
Trappetrin ved opgangsdøre	0	81.725
Udskiftning af vindue i opg. 4	0	24.529
Hegn ved skraldeområder	0	72.719
Sikringswire på taget blok 6-8 og 10-12	0	45.528
Varmeanlæg	30.000	28.758
Vandskader	0	12.871
Partiel renovering af kloakker	180.500	732.687
Anvendt af grundfond	0	-550.000
Køb af carporte	400.000	0
Facaderens	68.000	0



ROSAGÅRDEN 8-10

Vognmandsmarken 10 m.fl.

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget 1/1 2024 31/12 2024	Regnskab 1/1 2023 31/12 2023
Gelændere ned til cykelkældre	20.000	0
Diverse vedligeholdelse	100.000	25.978
Vedligeholdelse i alt	884.036	560.330
Kontorhold		
Administrationshonorar	108.706	107.691
Bestyrelsesgodtgørelse	19.750	19.750
Revision	16.000	16.000
Varmeregnskabshonorar	30.000	28.438
Rådgiverhonorar	0	31.219
Porto, kopi, mm	1.500	4.631
Kontorartikler	1.500	774
Generalforsamlinger og møder	6.000	5.857
Arrangementer	2.000	0
Gebyrer	13.000	12.889
Øvrige administrationsomkostninger	0	2.850
Kontorhold i alt	198.456	230.100
UDGIFTER I ALT	1.695.842	1.368.319
Renteudgifter		
Renteudgifter, bank	0	1.000
Renteudgifter i alt	0	1.000
Renteindtægter		
Renteindtægter, bank	0	2.316
Renteindtægter i alt	0	2.316
NETTO RESULTAT	-156.540	129.980



ROSAGÅRDEN 8-10

Vognmandsmarken 10 m.fl.

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

Budget
1/1 2024
31/12 2024

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2023

Spar Nord 9385 1110302904

1.455.156

Indestående likvider pr. 31.12.2023 i alt

1.455.156

Netto resultat jf. budget

-156.540

Budgetteret likviditet pr 31/12 2024

1.298.617